

**Услуги,
оказываемые ООО «УК «Лидер»,
связанные с достижением целей управления многоквартирным домом
г. Рязань, ул. Чкалова д. 18**

1. Обеспечение поставок в многоквартирный дом коммунальных ресурсов :

А. Заключены договора с энергоснабжающими организациями:

- МУП "Водокана гор.Рязани"- договор на водоснабжение и водоотведение № 8301 от 06.06.2018 г;

2. Обеспечение поставок в многоквартирный дом коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества МКД:

А. Заключены договора с энергоснабжающими организациями:

- ОАО "РГМЭК"- Договор на электроснабжение № 11126 от 26.07.2018 г.

3. Заключение от имени собственников договоров об использовании общего имущества:

-НЕТ

4. Контроль за общим имуществом и инженерными системами многоквартирного дома:

А. Организована служба дипетчеров- контролеров

Б. Заключены договора:

-ООО «Градстройсервис»- договор на ТО и ремонт системы охранного видеонаблюдения и системы управления доступа.

5. Управление многоквартирным домом:

- Организация работы паспортного стола;
- Контроль за качеством выполнения работ специализированных организаций;
- Организация сбора и обработки платежей;
- Взыскание задолженностей в рамках принятых полномочий;
- Организация аварийно- диспетчерской службы.