



«Ремонтно-строительное
управление №1 «Рязаньлифт»
Общество с ограниченной ответственностью
ОГРН 1056204013579 ИНН 6234013180 КПП 623401001
390026 г. Рязань, ул. 14-я Линия, д. 1 Б, литера А, каб. 15
Тел./Факс: (4912) 98-44-10, 98-44-12
E-mail: lift@ryazanlift.ru



Иск. № 76 от « 22 » 10 2020 г.

Директору
ООО "УК "Лидер"
М. К. Кузьмину

Уважаемый Михаил Константинович,
на лифте OTIS GeN-2 зав. № B7NC4404, установленном в жилом доме 18 корпус 12 по ул. Зубковой г. Рязани, выявлен износ тяговых ремней (отслоение резинового основания). Для обеспечения дальнейшей безопасной эксплуатации лифта необходимо произвести замену тяговых ремней.

Данные работы не входят в стоимость ежемесячного технического обслуживания лифтов по договору № 635 от 01.04.2018 г., относятся к работам капитального характера и выполняются по отдельному договору и за дополнительную плату (п. 7.6. ГОСТ 55964-2014 Лифты. Общие требования безопасности при эксплуатации). Финансирование этих работ может быть произведено за счет средств капитального ремонта.

Стоимость ремней LCR CSB (3x147 м) составит 349 504 (Триста сорок девять тысяч пятьсот четыре) руб. 00 коп.

Стоимость работ по замене тяговых ремней составит 32 834 (Тридцать две тысячи восемьсот тридцать четыре) руб. 00 коп.

Стоимость строительного контроля составит 8 182 (Восемь тысяч сто восемьдесят два) руб. 00 коп.

Общая стоимость всех работ и материалов составит **390 521 (Триста девяносто тысяч пятьсот двадцать один) руб. 00 коп., НДС не предусмотрен.**

С уважением,
директор

Ю.В. Беспалов

$S_{\text{пом}} = 21\,720,0$ кв.м. площадь всех помещений, включая Машиноместа
 $390\,521,0 \text{ руб} : 21\,720 \text{ кв.м.} = 18,00 \text{ руб/кв.м.}$

Расчет. касс. обслуж. и коллектор. деятельн-5%= 0,90 руб./кв.м.

ИТОГО- 18,90 руб./кв.м. с каждого помещения