

РАСЧЕТ
коммунальных ресурсов (электроэнергии),
потребленных при использовании и содержании
общего имущества в МКД:
1-й Бульварный проезд д. 6

Формула расчета эл-ва

$$\frac{S_{\text{моп}} \times \text{Норматив} \times \text{Тариф}}{S_{\text{пом}}} =$$

1. Исходные данные:

S моп – 4 535,9 кв.м.

S пом – 19 862,0 кв.м. (площадь всех помещений, включая кладовки и коммерческие помещения)

2. Норматив потребления электроэнергии в целях содержания общего имущества- **4,95 кВт/кв.м.МОП/мес**
(Пост. № 44 от 31.05.2017 г. ГУ РЭК Ряз. обл. (МКД оборудованный лифтами, электроотопительными установками, осветительными установками, насосами холодного водоснабжения и вентиляционными установками для принудительной вентиляции).

3. Нормативное потребление электроэнергии в целях содержания общего имущества МКД в месяц:

4,95 кВт/кв.м./мес × 4 535,9 кв.м. = **22 453 кВт/мес**

(ПП-354 от 06.05.2011 г. «Правила предоставления коммунальных услуг» формула (15))

4. Тариф на электрическую энергию для населения с 01.07.2022 г.- 3,74 руб/кВт-

(Пост. № 276 от 16.12.2021 г. ГУ РЭК Ряз. обл.)

5. Тариф электроэнергии в целях содержания общего имущества МКД **по нормативу:**

22 453 кВт/мес × 3,74 руб/кВт : 19 862,0 кв.м.= **4,23 руб/кв.м.**

8. **Прогнозируемое среднемесячное потребление** электроэнергии в целях содержания общего имущества МКД в месяц : **19 085 кВт/мес- (85 % от нормативного)**

9. Тариф электроэнергии в целях содержания общего имущества МКД по среднемесячному прогнозу:

19 085 кВт/мес × 3,74 руб/кВт : 19 862,0 кв.м.= **3,59 руб/кв.м.**

Примечание:

По истечению 12 месяцев будет произведена очередная корректировка начислений исходя из фактического расхода электроэнергии по приборам учета