

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ

Сертификат: 14829e68939724c66e49c66b6540aabf  
Владелец: АО «ОПЕРАТОР ИНФОРМАЦИОННОЙ СИСТЕМЫ»  
ОГРН: 1187746488346  
ИНН: 7704455470  
Действителен: с 11.09.2025 по 05.12.2026

# ГИС ЖКХ

Государственная  
информационная система  
жилищно-коммунального  
хозяйства

Обращение  
в службу  
поддержки

ООО "УК "ЛИДЕР"  
Управляющая организация (УО)  
Администратор общего собрания собст...  
Кузьмин М.К. - ДИРЕКТОР

Выйти



## ГОСУДАРСТВЕННАЯ ИНФОРМАЦИОННАЯ СИСТЕМА ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА

[Личный кабинет](#) → [Реестр сведений о голосовании](#) → [Просмотр протокола общего собрания](#)

### Просмотр протокола общего собрания

Версия 1, размещена 21.03.2026 15:35

Размещенные версии протокол

#### ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Идентификатор собрания **20260200128804**

Дата составления **21.03.2026**

Тип собрания **Собрание собственников**

Адрес дома **390507, Рязанская обл, р-н. Рязанский, с. Дядьково, проезд. 1-й Бульварный, д. 2**

Вид собрания **Внеочередное**

Форма проведения **Заочное голосование с использованием системы**

Система, в которой проводится собрание **ГИС ЖКХ**

Первое общее собрание собственников с использованием системы **Да**

Дата и время начала проведения голосования **10.03.2026 01:00**

Дата и время окончания проведения голосования **20.03.2026 23:50**

Порядок приема оформленных в письменной форме решений собственников **Прием решений оформленных в письменной форме осуществляется на посту контроля и в офисе ООО "УК "Лидер" по адресу: г. Рязань, Народный бульвар, д. 15, Н124 с 08:00 до 17:00.**

Порядок ознакомления с информацией и (или) материалами, которые будут представлены на данном собрании **Ознакомление с информацией и материалами, которые будут представлены на данном собрании, производится у администратора общего собрания собственников в офисе ООО "УК "Лидер" по адресу: г. Рязань, Народный бульвар, д. 15, Н124 с 08:00 до 17:00.**

Дата и время начала приема решений **10.03.2026 01:00**

Дата и время окончания приема решений **18.03.2026 23:50**

Место (адрес) хранения копии протокола и решений собственников **390044 РЯЗАНСКАЯ ОБЛАСТЬ ГОРОД РЯЗАНЬ Г РЯЗАНЬ Б-Р НАРОДНЫЙ Д. 15 ПОМЕЩ. Н124**

## ☞ ПОВЕСТКА

Правомочность собрания **Неправомочно (кворум отсутствует)**

№	Вопрос	За	Против	Воздержался	
1	<p>Определение порядка приема администратором общего собрания сообщений, о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, осуществляется администратором общего собрания в офисе ООО "УК "Лидер" по адресу: г. Рязань, Народный бульвар, д. 15, Н124 с 08:00 до 17:00 и на посту контроля МКД.</p>	1566.2838	2485.2077	1068.2833	Не набран кворум правомочности собрания
2	<p>Прием администратором общего собрания решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, осуществляется администратором общего собрания сообщений в офисе ООО "УК "Лидер" по адресу: г. Рязань, Народный бульвар, д. 15, Н124 с 08:00 до 17:00 и на посту контроля МКД.</p>	1643.9838	2689.7077	786.0833	Не набран кворум правомочности собрания
3	<p>Определение лица, которое от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочен на использование системы ГИС ЖКХ или иных информационных систем, при проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, в форме очно-заочного голосования (администратора общего собрания собственников) - ООО «УК «Лидер», ОГРН 1186234001491, ИНН 6229089144.</p>	1485.3338	2727.466	906.975	Не набран кворум правомочности собрания
4	<p>Избрать председателем общего собрания – Кузьмина Михаила Константиновича, секретарем – Маркину Аллу Геннадьевну, уполномоченных на подведение итогов общего собрания, подсчет голосов, подготовку и подписание Протокола общего собрания собственников помещений.</p>	1274.6238	3145.476	699.675	Не набран кворум правомочности собрания
5	<p>Организовать вывоз 300 (триста) м3 снега при помощи спецтехники (механизированным способом) с придомовой территории МКД. В этой связи:            а) Для финансирования расходов на осуществление вывоза 300 (триста) м3 снега утвердить обязательный единовременный платеж в размере 8,25 руб. с 1 кв. м каждого помещения, принадлежащего собственнику многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу г. Рязанский район, с. Дядьково, 1 Бульварный проезд, д. 2;            б) Уполномочить ООО "УК "Лидер" ОГРН 1186234001491, ИНН 6229089144, адрес: 390044, г. Рязань, Народный бульвар, д.15, Н 124, собрать с собственников помещений денежные средства, путем включения указанного платежа в статью «Вывоз снега». При остатке неоплаченных денежных средств по статье «Вывоз снега» менее 30 %, сальдо (оставшиеся денежные начисления) перевести в статью «Содержание жилья».</p>	332.28	4761.2927	26.2021	Не набран кворум правомочности собрания
6	<p>Утвердить изменения оплаты на содержание дома по адресу: Рязанский район, с. Дядьково, 1 Бульварный проезд, д. 2, исходя из действующего налогового законодательства РФ.</p>	542.98	4395.7927	181.0021	Не набран кворум правомочности собрания
7	<p>Председатель собрания не позднее, чем через 10 дней с даты подведения итогов собрания размещает сообщение о принятых решениях и об итогах голосования на досках объявлений в подъездах дома по адресу: Рязанский район, с. Дядьково, 1 Бульварный проезд, д. 2.</p>	2834.0838	1819.4077	466.2833	Не набран кворум правомочности собрания
8	<p>Определить порядок хранения документов по общим собраниям собственников помещений и ознакомления с ними в соответствии с ЖК РФ.</p>	2946.4695	1632.622	540.6833	Не набран кворум правомочности собрания

## ☞ ПРИКРЕПЛЁННЫЕ ФАЙЛЫ

Прикрепленные файлы



[1-БП-2-Стоим вывоза снега.pdf](#)

Прикреплен 27.02.2026 11:56 Файл загружен